



# Comune di Altavilla

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.4

### OGGETTO:

**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) ANNO 2018. CONFERMA ALIQUOTA.**

L'anno **duemiladiciotto** addì **ventisette** del mese di **marzo** alle ore **ventuno** e minuti **zero** nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione **Ordinaria** ed in seduta **pubblica** di **Prima** convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. ARROBBIO MASSIMO - Sindaco	Sì
2. MELLANA DOMENICO - Vice Sindaco	Sì
3. FINOTTO DAVIDE - Consigliere	Sì
4. FRACCHIA PAOLA - Consigliere	Sì
5. TRAVERSO ALESSANDRO - Consigliere	Giust.
6. MOLENA DONATELLA - Consigliere	Sì
7. FRACCHIA CARLO - Consigliere	Sì
8. FRACCHIA GIGLIOLA - Consigliere	Sì
9. BO ENRI - Consigliere	No
10. SCANZI SILVIA - Consigliere	No
11. GAGLIARDONE ANDREA - Consigliere	No
Totale Presenti:	7
Totale Assenti:	4

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor CARRERA Dott. Carlo il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor ARROBBIO MASSIMO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU ;

TENUTO CONTO del disposto del comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) secondo il quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

VISTO il D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124, del D.L. n.133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 5/2014 che aboliscono l'Imposta Municipale propria per i fabbricati adibiti ad abitazione principale ad esclusione delle categorie A1, A8 e A9 e per i fabbricati costruiti e destinati alla vendita fintanto che rimangono invenduti;

VISTI:

a) l'articolo 172, comma 1, lettera e) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che gli enti locali allegghino al bilancio di previsione le deliberazioni con le quali sono determinate, per l'esercizio di riferimento, "le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali";

b) l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del d.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

c) l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

d) il decreto del Ministero dell'Interno del 29 aprile 2014 differisce al 30.07.2014 il termine previsto dall'art. 151, comma primo, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 per deliberare il bilancio di previsione 2014;

VISTO il Regolamento per la disciplina della IUC approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 in data 09.04.2014;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA la propria precedente deliberazione n. 04 del 24.03.2017;

PRESO ATTO dei pareri favorevoli espressi dal Segretario Comunale ai sensi degli artt. 49 comma 2 e 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 così come modificato dal D.L. 174/2012 convertito in L. 213/2012 di regolarità tecnica e del Responsabile del Servizio Finanziario in merito alla regolarità contabile, attestanti la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge

## D E L I B E R A

DI CONFERMARE le aliquote IMU per l'anno 2018, così come di seguito riportato:

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote %
1	<b>REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA</b> per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	<b>0,86%</b>
2	<b>ALIQUOTA RIDOTTA</b> Relativamente a: - UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA AD ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE LIMITATAMENTE ALLE CATEGORIE CATASTALI A/1- A/8 – A/9;	<b>0,40%</b>

DI CONFERMARE le seguenti detrazioni d'imposta:

- Unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo € 200,00;

DI DARE ATTO che le aliquote di cui al punto 1) rispettano i limiti fissati dall'art. 1, commi 677 e 678 della L. 27/12/2013 n. 147;

DI TRASMETTERE copia della presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

DI DICHIARARE, con votazione separata unanime favorevole resa nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267/2000.

ART. 49 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267  
Si esprime parere favorevole  
In merito alla regolarità tecnica dell'atto

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to CARRERA Dott. Carlo

ART. 49 D. Lgs. 18/08/2000 n. 267  
Si esprime parere favorevole  
In merito alla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to ROVETTO Dott.ssa Michela

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco  
F.to : ARROBBIO MASSIMO

Il Segretario Comunale  
F.to : CARRERA Dott. Carlo

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. \_\_\_\_\_ del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 30/03/2018 al 14/04/2018 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Altavilla Monferrato, lì 30/03/2018

Il Segretario Comunale  
F.to CARRERA Dott. Carlo

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, 30/03/2018

Il Segretario Comunale

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

#### DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 27-mar-2018

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Altavilla Monferrato, lì \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
CARRERA Dott. Carlo